

ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait Aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulüyle Satış İhalesi.

SIRA NO	ZEMİN ID	YERİ	VASFI	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M²)	HİSSE ORANI	MEVCUT KULLANIM DURUMU	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	17679165	Yukarıçobanisa	Arsa	-	3153	4.598,00	Tam	Arsa	Sosyal Tesis Alanı	413.820,00 TL	12.414,60 TL	11.09.2018	11:30

2- Bahse konu taşınmazın imar durumu "Özel veya Kamuya ait Sosyal Tesis Alanı, E=0,40 ve Yükseklik 7.50 metre" olarak belirlenmiş kısımda kalmakta olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 14. ve 15. maddelerine göre yoldan ihdas edilerek tevhid işlemi yapılması gerekmektedir.

3- İhaleler Nişancıpaşa Mahallesi Seyfettinbey Caddesi No:3/5 adresinde bulunan Şehzadeler Belediyesi Gençlik Merkezinde belirtilen tarih ve saatte Encümen huzurunda yapılacaktır.

4- İhale Şartnamesi 1. Anafartalar Mahallesi Gaziosman Paşa Caddesi No:25 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden ücretsiz görülebilir.

İhaleye katılacaklar şartnameyi 20,00-TL ücret karşılığında temin edebilir. Şartname katılımcı tarafından okunup imzalanarak teslim edilmesi zorunludur.

5- İhaleye katılacaklar, Nüfus cüzdanı fotokopisi, Yerleşim yeri (ikametgah) belgesi, Adres beyanı, 2886 ve 4734 sayılı yasalardan Yasaklı olmadığına dair taahhütname, İstekliler (gerçek ve tüzel kişiler) terör örgütlerine iltisaki yahut bunlarla irtibatı olmadığına dair taahhütname, %3 geçici teminat bedeli yatırdığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, Şartname alındı makbuzu, İstekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri ile birlikte başvurmaları gerekmektedir.

İhaleye Tüzel Kişilik adına katılacaklar; ayrıca bağlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tescil belgesi, kayıtlı olduğu vergi dairesi kaydı, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri ile birlikte ihale gününden bir gün önce mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Emlak Akar servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen tarihten sonra gelen belgeler değerlendirmeye alınmayacaktır.Telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir. İlanen duyurulur.